

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 576

30 | 01 | 2014

ΣΗΜΕΡΑ

Σχεδόν κατά 40% αύξηση του κατώτατου ωρομισθίου για τους συμβασιούχους των Ομοσπονδιακών υπηρεσιών (από 7,25 σε 10,10 δολάρια), αποφάσισε ο Αμερικανός πρόεδρος Μπαράκ Ομπάμα - παρακάμπτοντας ακόμη και το Κογκρέσο, αν χρειαστεί - και την πρόθεσή του ανακοίνωσε τα (ξημερώματα χτες, ώρα Ελλάδας) κατά την καθιερωμένη επίσημη ομιλία του στο Κογκρέσο για την Κατάσταση του Έθνους. Παράλληλα, ανακοίνωσε τη σύνδεση του κατώτατου μισθού με τον πληθωρισμό, κάτι που για πρώτη φορά γίνεται στις ΗΠΑ.

Ο Αμερικανός πρόεδρος κάλεσε τον ιδιωτικό τομέα, αφενός να προσλάβει μακροχρόνια άνεργους (σ.σ. έχουν φτάσει στο εντυπωσιακό 40% μεταξύ των ανέργων), αλλά και να εξισώσει τις αμοιβές των γυναικών με τις αντίστοιχες των ανδρών, καθώς έως τώρα, κατά μέσο όρο, οι αμοιβές των γυναικών είναι κατά 23% κατώτερες των αντίστοιχων που λαμβάνουν οι άνδρες.

Ο Μπαράκ Ομπάμα δήλωσε πρόθυμος να συνεργαστεί με το Κογκρέσο στη νομοθέτηση αυτών των αποφάσεών του, όμως τόνισε πως «όπου και όποτε μπορώ να πάρω μέτρα χωρίς να χρειάζεται σχετική νομοθεσία, θα το κάνω για να αυξήσω τις ευκαιρίες που θα έχουν ακόμη περισσότερες αμερικανικές οικογένειες», προσθέτοντας: «Δεν περιμένω να πείσω τους Ρεπουμπλικάνους φίλους μου για τα προτερήματα του συγκεκριμένου νόμου, όμως ξέρω ότι ο αμερικανικός λαός δεν ενδιαφέρεται να πολεμήσει ξανά παλιές μάχες».

Ο Αμερικανός πρόεδρος γνωρίζει πως αυξάνοντας τις αμοιβές, αυξάνει το διαθέσιμο εισόδημα, άρα ωθεί την ανάπτυξη, ταυτόχρονα αυξάνει τη φοροδοτική ικανότητα, άρα βελτιώνει τα κρατικά έσοδα. Στην Ευρώπη ...

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Σελ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- Σελ. 3 - 4 θέματα μηχανικών
- Σελ. 5 διεθνή θέματα
- Σελ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- Σελ. 7-8 αποκόμματα εφημερίδων

Συχαρητήρια Σαμαρά στους μηχανικούς του ΤΕΕ

Την ιδιαίτερη συμβολή του ΤΕΕ, που απέστειλε από τις πρώτες ώρες μετά το χτύπημα του Εγκέλαδου κλιμάκια μηχανικών και ειδικών εμπειρογνομώνων, ώστε να αναλάβουν μαζί με τους υπεύθυνους κρατικών φορέων, της κεντρικής διοίκησης και αυτοδιοίκησης δράση βοήθειας και υποστήριξης των κατοίκων της Κεφαλονιάς αναγνώρισε ο πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς. Από το νησί του Ιονίου μίλησε για την κινητοποίηση που έγινε, τόνισε ότι η Κεφαλονιά άντεξε στον σεισμό και δεσμεύτηκε ως επικεφαλής της κυβέρνησης για πλήρη στήριξη των πληγέντων και αποκατάσταση των ζημιών.

Αναλυτικά στη σελ 4.

ΟΙ ΦΟΡΕΙΣ ΤΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΡΑΣΗΣ

Κοινό μέτωπο για το ασφαλιστικό



Νέες κοινές πρωτοβουλίες σε κεντρικό πολιτικό επίπεδο, με παρεμβάσεις προς την κυβέρνηση και τα κόμματα και παράλληλα ενδυνάμωση σε σταθερή βάση του κοινού μετώπου των επιστημονικών φορέων, για την αντιμετώπιση των ασφαλιστικών θεμάτων που απασχολούν τα μέλη όλων των κλάδων του ΕΤΑΑ. Στην κοινή ανακοίνωση που εκδόθηκε αναφέρεται ότι:

«Σε ανοιχτή σύσκεψη των Φορέων Επιστημόνων Ασφαλισμένων στο ΕΤΑΑ και των εκπροσώπων τους στο ΔΣ του ΕΤΑΑ και στις Διοικούσες των Τομέων, συζητήθηκαν τα θέματα:

1.Της γενικότερης δραματικής κατάστασης των Κλάδων του ΕΤΑΑ και των ασφαλισμένων του και το αναποτελεσματικό πλαίσιο ρυθμίσεων και διευκολύνσεων των οφειλών ασφαλισμένων

2.Την εξαίρεση του ΕΤΑΑ από το Κέντρο Είσπραξης Ασφαλιστικών Εισφορών (ΚΕΑΟ) και τη μη αποστολή από το ΕΤΑΑ βεβαιώσεων οφειλής

στο ΚΕΑΟ, μέχρι την ενημέρωση των κομμάτων και της Κυβέρνησης

3.Την καθυστέρηση έκδοσης της ΥΑ του Κλάδου προνοιακών παροχών, την κάλυψη της ανεργίας των επιστημόνων και την υγειονομική κάλυψη όλων των ασφαλισμένων (χωρίς εξαιρέσεις)

4.Θέματα συντονισμού κοινού δράσεων και συγκρότηση διεπιστημονικής επιτροπής αντιμετώπισης των θεμάτων και εξέταση του απαραίτητου και αντικρουόμενου νομοθετικού πλαισίου

Οι Πρόεδροι των Φορέων επιστημόνων θα επιδιώξουν την ενημέρωση των κομμάτων της Βουλής και της Κυβέρνησης για την προώθηση νομοθετικών πρωτοβουλιών για την αντιμετώπιση των παραπάνω θεμάτων και την αυτοδιαχείριση του ΕΤΑΑ. Η επιτροπή θα συνεδριάζει τακτικά για την αντιμετώπιση ασφαλιστικών θεμάτων και τον καθορισμό της κοινής στάσης των εκπροσώπων των Φορέων στο ΔΣ και τις Διοικούσες Επιτροπές Τομέων του ΕΤΑΑ».

Ο πρόεδρος ΤΕΕ Χρ. Σπύρτζης, αναφέρθηκε στις κατασχέσεις λόγω ασφαλιστικών χρεών μέσω ΚΕΑΟ, τη συρρίκνωση ιατρικών και κοινωνικών παροχών, τονίζοντας ότι στρατηγικός στόχος είναι να κατοχυρωθεί το αυτοδιοίκητο του ΕΤΑΑ και των κλάδων του Ταμείου.

Αναλυτικά στις σελ. 3 και 4 ➔➔

Υποβολή υποψηφιοτήτων

Το Ελληνικό Τμήμα της UIA ανακοίνωσε ότι άρχισε η διαδικασία σχετικά με την υποβολή υποψηφιοτήτων για το Χρυσό Μετάλλιο UIA, για ένα από τα βραβεία UIA ή για το Βραβείο "Βασίλης Σγούτας". Οι υποψηφιοί πρέπει να υποβληθούν χρησιμοποιώντας ηλεκτρονική φόρμα υποβολής. Η τελική προθεσμία για τη λήψη εγγράφων υποβολής από την ιστοσελίδα της UIA στο internet είναι η 31η Μαρτίου 2014. Πληροφορίες: candidatures@uia-architectes.org http://portal.tee.gr/portal/page/portal/INTER_RELATIONS/INT_REL_P/enhmerosi/int-competitions

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

21-22
Φεβρουαρίου
2014

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 5ο Πανελλήνιο Συνέδριο για την
Τυποποίηση, τα Πρότυπα και την Ποιότητα
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ- ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Ένωση Ελλήνων Επιστημόνων
για την Προτυποποίηση και την
Τυποποίηση (ΕΝΕΠΡΟΤ)

26-27
Φεβρουαρίου
2014

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 20ο Φοιτητικό συνέδριο: "Επισκευές
και Ενισχύσεις Κατασκευών 2014"
ΠΑΤΡΑ

Σχολή Πολιτικών Μηχανικών
Πανεπιστημίου Πατρών

Τοποθέτηση αρχαιοτήτων στο Μετρό Θεσσαλονίκης

Το Κεντρικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο, μετά από μαραθώνια διαβούλευση τάχθηκε υπέρ της απόσπασης και της επανατοποθέτησης των αρχαιοτήτων του σταθμού Βενιζέλου ως συνόλου στο ίδιο μέρος, που θα διαμορφωθεί σε επισκέψιμο χώρο. Συγκεκριμένα, στη συζήτηση παρουσιάστηκαν έξι πιθανές λύσεις για την ανάδειξη των σημαντικότερων βυζαντινών μνημείων που βρέθηκαν στον συγκεκριμένο σταθμό κατά τη διάρκεια των εργασιών για την κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης. Από τις λύσεις αυτές, τόσο οι εισηγητές των αρμόδιων διευθύνσεων όσο και η οριστική πλειοψηφία των μελών του ΚΑΣ τάχθηκαν υπέρ του συνδυασμού των δύο, που είχαν ως κύριο χαρακτηριστικό τη διατήρηση της ενότητας των αρχαιοτήτων στο μέγιστο βαθμό.

Στο ΕΣΠΑ εντάχθηκε το Κάστρο της Μονεμβασιάς

Στο Εθνικό Στρατηγικό Πλαίσιο Αναφοράς (ΕΣΠΑ) εντάχθηκε, ύστερα από θετική αξιολόγηση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Πελοποννήσου, η σταθεροποίηση βραχωδών πρανών στο Κάστρο της Μονεμβασιάς, με συνολικό προϋπολογισμό δημόσιες δαπάνες 2.500.000 ευρώ και με τελικό δικαιούχο τον δήμο Μονεμβασιάς. Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά στην πραγματοποίηση μέτρων σταθεροποίησης βράχων και συγκεκριμένα, καθαυμένες επισφαλών τεμαχίων, κατασκευές λιθοδομών, αγκυρώσεις μεμονωμένων τεμαχίων, τοποθέτηση μεταλλικού πλέγματος πάνω στο πρανές και σε θέσεις όπου η βραχομάζα είναι έντονα κερματισμένη και χαλαρωμένη, σε θέσεις που εμφανίζονται επικρεμάμενοι βράχοι πάνω σε κατοικίες καθώς και η κατασκευή και τοποθέτηση βραχοπαγίδων. Με το συγκεκριμένο έργο θα αντιμετωπισθεί το

σοβαρό πρόβλημα αστάθειας των βραχωδών πρανών, στον χώρο του κάστρου της Μονεμβασιάς, με αποτέλεσμα την προστασία του μοναδικού αυτού πολιτιστικού Μνημείου από τις καταπτώσεις βράχων.



Η ανεργία των νέων στην Ελλάδα

Το Γραφείο του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου στην Ελλάδα και η Αντιπροσωπεία της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στην Ελλάδα, σε συνεργασία με την τους Δήμους Αθηναίων και Πειραιώς και με την υποστήριξη της Περιφέρειας Αττικής, διοργανώνουν συνέδριο στην Αθήνα και στον Πειραιά στις 31 Ιανουαρίου και 1 Φεβρουαρίου 2014 αντίστοιχα, με θέμα "Ανεργία των Νέων: Βελτιώνοντας το Παρόν, Διασφαλίζοντας το Μέλλον".

Το συνέδριο απευθύνεται στους πολίτες, τις Αρχές και τους φορείς της Περιφέρειας Αττικής και πραγματοποιείται στο πλαίσιο της θεσμικής ενημερωτικής εκστρατείας του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου ενόψει των Ευρωπαϊκών Εκλογών του Μαΐου του 2014. Ως ομιλητές αναμένεται να συμμετάσχουν ευρωβουλευτές, στελέχη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι Δήμαρχοι Αθηναίων και Πειραιώς, Αντιπεριφερειάρχες Αττικής, καθώς και εκπρόσωποι νεοφυών και κοινωνικών επιχειρήσεων.

Καρδίτσα: Επισκέπτομαι την Πόλη μου 2014

Ο Σύλλογος Ελευθέρων Επαγγελματιών Διπλωματούχων Μηχανικών Νομού Καρδίτσας, υπό την αιγίδα του Δήμου Καρδίτσας και του Τμήματος Κεντρικής και Δυτικής Θεσσαλίας του ΤΕΕ, διοργανώνει -για 2η συνεχόμενη χρονιά- επιτημέρο δράσεων και εκδηλώσεων για την πόλη της Καρδίτσας με τίτλο «Επισκέπτομαι την πόλη μου 2014».

Οι εκδηλώσεις θα πραγματοποιηθούν από 15 ως 22 Φεβρουαρίου 2014 και θα διεξαχθούν σε επιλεγμένους χώρους της πόλης. Το πρόγραμμα δράσεων χωρίζεται σε τρεις θεματικές ενότητες, που αφορούν με το Παρελθόν, το Παρόν και το Μέλλον της Καρδίτσας, αλλά και κάθε ελληνικής επαρχιακής πόλης με αντίστοιχα χαρακτηριστικά.



ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

«Να κατοχυρώσουμε την αυτοδιοίκηση του ΕΤΑΑ και των Κλάδων του»

Έθεσε στους στόχους της κοινής δράσης των επιστημονικών φορέων ο πρόεδρος ΤΕΕ Χρ. Σπίρτζης

Να καταργηθεί στην πράξη το ΚΕΑΟ και μαζί του κάθε προοπτική κατάσχεσης της περιουσίας μηχανικών για οφειλόμενες ασφαλιστικές εισφορές ζήτησε ο πρόεδρος του ΤΕΕ Χρ. Σπίρτζης, ανοίγοντας με εισήγηση του τις εργασίες της χθεσινής συνάντησης εκπροσώπων των επιστημονικών φορέων, διοικήσεων των κλάδων του ΕΤΑΑ, τεχνικών συλλόγων και συλλογικοτήτων μηχανικών. Ομόθυμα έγινε αποδεκτή η πρόταση του προέδρου ΤΕΕ για συντονισμό της δράσης όλων των επιστημονικών φορέων, καθώς επίσης να μην διαβιβαστεί από το ΕΤΑΑ προς το ΚΕΑΟ καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή, ενώ στο μεταξύ οι επιστημονικοί φορείς αναλαμβάνουν κοινή πρωτοβουλία παρέμβασης προς την κυβέρνηση και τα κόμματα για ριζική αντιμετώπιση του θέματος. Ο πρόεδρος του ΤΕΕ ανέφερε ότι λόγω της οικονομικής κρίσης οι ελεύθεροι επαγγελματίες μηχανικοί σε ποσοστό 50% αδυνατούν να εξοφλήσουν τις εισφορές τους, όπως επίσης οι μικροί και μεσαίοι εργολήπτες, με αποτέλεσμα να απειλούνται άμεσα με εξοντωτικές συνέπειες, και κατασχέσεις. Ζήτησε το ΕΤΑΑ αντί να στοχοποιεί τους αποδεδειγμένα οικονομικά αδύναμους να λάβει μέτρα είσπραξης από τους μεγάλους οφειλότες, τα υπουργεία και δημόσιους φορείς αλλά και να καταβάλει την οφειλόμενη τριμερή κρατική χρηματοδότηση άνω των 600 εκατ. ευρώ. Ο πρόεδρος του ΤΕΕ σπλήτισε την συμπεριφορά του προέδρου ΕΤΑΑ, καλώντας τον να επιδείξει αλληλεγγύη και όχι εκδικητικότητα έναντι των μηχανικών και των άλλων επιστημόνων ασφαλισμένων, ενώ ήταν ιδιαίτερα καυστικός αναφερόμενος στην στάση μελών των διοικήσεων τόσο του ΕΤΑΑ όσο και των ΔΕ κλάδων του Ταμείου, για τις περιπτώσεις εκείνες που αγνοώντας τους ίδιους τους φορείς από τους οποίους προέρχονται είτε τους φορείς των άλλων κλάδων στρέφονται κατά των αποφάσεων των επιστημονικών φορέων και κατά των ασφαλισμένων μελών. Ο κ Σπίρτζης ανέφερε ότι παρά τις διαβεβαιώσεις της κυβέρνησης και ιδιαίτερα του υπουργού Εργασίας Γ. Βρούτση σε αντιπροσωπεία προέδρων τεχνικών συλλόγων, λίγο πριν τις εκλογές του ΤΕΕ δεν έχει υλοποιηθεί η δέσμευση του για μείωση των υψηλών ασφαλιστικών εισφορών και κάλυψης της ανεργίας των μηχανικών. Τόνισε, επίσης, ως απαράδεκτο το γεγονός ότι χιλιάδες μηχανικοί δεν έχουν στοιχει-

ώδη ιατροφαρμακευτική περίθαλψη επειδή αδυνατούν να καταβάλουν τις ασφαλιστικές εισφορές ενώ συρρικνώνονται τόσο οι παροχές υγείας όσο και οι κοινωνικές παροχές, με αιχμή τη προώθηση νέου προϋπολογισμού της διοίκησης του ΕΤΑΑ. Ο Χρ. Σπίρτζης ανέφερε ότι όλες οι ενέργειες της κυβέρνησης και της τρόικας κατατείνουν στην ισοπέδωση του ταμείου και υπογράμμισε ότι στρατηγικός στόχος των νέων κοινών πρωτοβουλιών των επιστημονικών φορέων είναι η κατοχύρωση της αυτοδιοίκησης του ΕΤΑΑ και των κλάδων του.

Εκπρόσωποι επιστημονικών φορέων

Στις παρεμβάσεις τους οι εκπρόσωποι των επιστημονικών φορέων υπογράμμισαν ιδιαίτερα την ανάγκη κοινής δράσης των επιστημονικών φορέων μαζί με τους εκπροσώπους τους στις διοικήσεις του ΕΤΑΑ και των κλάδων



του Ταμείου, μέσω σταθερής συνεργασίας στο πλαίσιο συντονιστικού οργάνου. Ειδικότερα ο Γιώργος Πατούλης, πρόεδρος Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών, εκφράζοντας όπως είπε ενδεχομένως ολόκληρο τον υγειονομικό χώρο, που οι εκπρόσωποι του βρίσκονταν την ίδια ώρα στη Βουλή για το νομοσχέδιο πρωτοβάθμιας υγείας θεώρησε δεδομένη τη βούληση κοινής δράσης και «την πυροδότηση νέων αγώνων για αυτά που μας ενώνουν». Παράλληλα ο Στάθης Τσούκαλος γενικός γραμματέας Ιατρικού Συλλόγου Αθηνών τόνισε ιδιαίτερα την ανάγκη προστασίας των μελών του ΕΤΑΑ όλων των κλάδων, που αδυνατούν να καταβάλουν τις εισφορές τους. Ο Κώστας Βλαχάκης πρόεδρος Συντονιστικού Συμβολαιογραφικών Συλλόγων, υπογράμμισε τον κίνδυνο οικονομικής κατάρρευσης του Ταμείου από την εφαρμογή επιταγών της τρόικα περί κατάργησης εισφορών υπέρ τρίτων. Ο Νικόλαος Κουτικός μέλος ΔΣ ΔΣΑ υπογράμμισε ότι το ΤΕΕ έχει αναδείξει το ασφαλιστικό

Να μην διαβιβαστεί από το ΕΤΑΑ προς το ΚΕΑΟ καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή, ενώ στο μεταξύ οι επιστημονικοί φορείς αναλαμβάνουν κοινή πρωτοβουλία παρέμβασης προς την κυβέρνηση και τα κόμματα.





θέμα σε υψηλό επίπεδο και ότι δίνει την κατεύθυνση των παρεμβάσεων και της κοινής δράσης όλων των επιστημονικών φορέων. Ο Ευθύμιος Πρεκετές πρόεδρος της Ομοσπονδίας Δικαστικών Επιμελητών, που παραβρέθηκε στη συνάντηση μαζί με τον Νικόλαο Αντωνίου γεν. γραμματέα της Ομοσπονδίας Δικαστικών Επιμελητών, υπογράμμισε ότι ο κλάδος του δεσμεύεται για κοινές δράσεις σε πνεύμα αποτελεσματικών παρεμβάσεων και αλληλεγγύης των επιστημονικών φορέων.

«Υγειονομική βόμβα»

-Από τους ασφαλιστικούς φορείς του ΕΤΑΑ και των κλάδων του ο Γιάννης Γαβρίλης πρόεδρος ΤΣΜΕΔΕ/ ΕΤΑΑ ζήτησε οι επιστημονικοί κλάδοι να μπου μπροστά για την αντιμετώπιση των ασφαλιστικών και κοινωνικών θεμάτων, τονίζοντας ιδιαίτερα την απειλή να οδηγηθεί το ταμείο σταδιακά στην ισοπέδωση και διάλυση με στόχο την υπαρπηγή των αποθεματικών του. Για «υγειονομική βόμβα» μίλησε ο Παναγιώτης Μούζιος της ΔΕ ΤΣΜΕΔΕ, αναφερόμενος σε 40.000 ανασφάλιστους επιστήμονες που δεν έχουν ιατροφαρμακευτική κάλυψη, ενώ έθεσε τα θέματα κατάργησης της διαδικασίας του ΚΕΑΟ, νέου πλαισίου διακανονισμού οφειλών ώστε να πληρώσουν οι έχοντες και να μην εξοντώνονται οι οικονομικά αδύναμοι, τονίζοντας ιδιαίτερα την ανάγκη να εγκριθεί επιτέλους ο κανονισμός του κλάδου ανεργίας και ειδικών παροχών. Τοποθετήθηκαν επίσης οι Θεόδωρος Βασιλείου ΔΕ ΤΣΜΕΔΕ/ΔΣ ΕΤΑΑ, Ξενοφών Καρκαντζός ΔΕ ΤΣΜΕΔΕ, Γιώργος Λαζαρόπουλος ΔΣ ΕΤΑΑ και Παναγιώτα Μιχαηλίδη ΔΣ ΕΤΑΑ (Διοικούσα Νομικών).

Παρουσίες

-Από τη ΔΕ ΤΕΕ παραβρέθηκαν και συμμετείχαν στον διάλογο οι Αντώνης Πρωτονοτάριος ΓΓ ΔΕ ΤΕΕ, Γιάννης Κυριακόπουλος Γεν. Γραμματέας Αντιπροσωπείας ΤΕΕ, Κων/νος Μακέδος μέλος ΔΕ ΤΕΕ, Θεόδωρος Σεραφιδής μέλος ΔΕ ΤΕΕ, Γιώργος Ζερβάκης μέλος ΔΕ ΤΕΕ, Αντώνης Μασούνης μέλος Αντιπροσωπείας ΤΕΕ ΔΣ ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ. Επίσης στην ανοιχτή συγκέντρωση έδωσαν το παρόν πολλά στελέχη από τους συλλόγους και τις συλλογικές των μηχανικών, μεταξύ των οποίων οι Ιωάννης Βακράκος Σύλλογος Ελλήνων Αεροναυπηγών, Ελένη Βαφειάδου μέλος ΤΕΕ, Νίκος Καφές ΣΑ-



ΔΑΣ-ΠΕΑ (Αντιπροσωπεία Αττικής), Κώστας Κιμπτζής μέλος ΤΕΕ, Γιώργος Λιάγκος ΣΜΤ, Εμμανουήλ Μάκαρης μέλος ΤΕΕ/ΣΜΤ, Κατερίνα Μπαλούρη μέλος ΤΕΕ, Ιωάννης Ναθανηλίδης μέλος ΤΕΕ, Ουρανία Οικονόμου (Μπουλίνα) ΣΑΔΑΣ, ΠΕΑ, Γιάννης Πάνου ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ, Κων/νος Παπαϊωάννου μέλος ΤΕΕ, Μαρία Καζόλα μέλος ΤΕΕ.

Δεσμεύσεις του πρωθυπουργού Α. Σαμαρά για τις πληγές της Κεφαλονιάς

Όλη η Ελλάδα και η κυβέρνηση είναι δίπλα στην Κεφαλονιά, τόνισε ο πρωθυπουργός Αντώνης Σαμαράς, στη συνέντευξη Τύπου που παραχώρησε, μετά την επίσκεψή του στο Ληξούρι. Ανέφερε ότι τα έργα που χρειάζεται να γίνουν για να αποκατασταθούν οι ζημιές από τον Εγκέλαδο, θα πραγματοποιηθούν άμεσα, ώστε η Κεφαλονιά να γυρίσει στους κανονικούς ρυθμούς ζωής. Επίσης όπως μετέδωσε το ΑΠΕ ο κ. Σαμαράς ευχαρίστησε όλους όσους βρέθηκαν, από την πρώτη στιγμή, στο νησί και, συγκεκριμένα, δήλωσε: «Οι κάτοικοι της Κεφαλονιάς αντιμετώπισαν με ψυχραιμία και ωριμότητα την κατάσταση, θέλω όμως να ευχαριστήσω και όλους τους ανθρώπους της τοπικής αυτοδιοίκησης, του κρατικού μηχανισμού, ιδιαίτερα τους σεισμολόγους, τα στελέχη του υπουργείου Υποδομών και των εποπτευομένων του φορέων, το ΙΓΜΕ, τους καθηγητές Πολυτεχνείου, τους μηχανικούς του Τεχνικού Επιμελητηρίου και ιδιαίτερα τους εθελοντές που αυτήν τη στιγμή συνδράμουν στο έργο της αποκατάστασης».

Συνεχίζοντας την ομιλία τους προς τους δημοσιογράφους, ο κ. Σαμαράς αναφέρθηκε στον σκο-

πό του αιφνιδιαστικού ταξιδιού του στο νησί του Ιονίου, αναφέροντας συγκεκριμένα: «Ήρθα χτες βράδυ, ακριβώς για να δείξω ότι όλοι οι Έλληνες είναι δίπλα στην Κεφαλονιά και να διαπιστώσω από κοντά την κατάσταση και να υπογραμμίσω με κάθε τρόπο τη βούληση της κυβέρνησης, και το λέω αυτό με τον πιο κατηγορηματικό τρόπο, να ξαναγυρίσει πολύ γρήγορα η Κεφαλονιά σε φυσιολογικούς ρυθμούς ζωής. Ήδη, μπορώ να σας πω ότι έχει ολοκληρωθεί ο πρωτοβάθμιος έλεγχος σε όλα τα σχολεία, η μεγάλη τους πλειοψηφία θα λειτουργήσει κανονικά από τη Δεύτερα, για τα λίγα σχολεία που παρουσιάζουν προβλήματα έχω δώσει εντολή στα συναρμόδια υπουργεία Παιδείας και Υποδομών να εξασφαλίσουν άμεσα την προσωρινή στέγαση των μαθητών, ώστε να περιοριστεί η υποχρέωση της διπλοβάρδιας. Αντίστοιχα, προχωρά με ταχύτατους ρυθμούς ο έλεγχος στις κατοικίες, στα μαγαζιά, στα δημόσια κτίρια». Ακολούθως, ο πρωθυπουργός έκανε ιδιαίτερη αναφορά στις πολύ καλές υποδομές του νησιού αλλά και στην παρέμβαση του αρχιεπισκόπου Ιερώνυμου, ώστε να φιλοξενηθούν οι ηλικιωμένοι του γηροκομείου στο

μοναστήρι του Αγίου Ανδρέα. Πιο αναλυτικά, δήλωσε: «Θέλω να τονίσω ότι είναι συγκριτικά πολύ μικρό το ποσοστό των κτιρίων που έχουν πρόβλημα, σε σχέση με τα χαρακτηριστικά του σεισμού, που ήταν μεγάλος, το 6,2 είναι μεγάλος σεισμός και αυτό είναι μια απόδειξη ότι οι Κεφαλονίτες μηχανικοί και οι ιδιοκτήτες των κατοικιών και των καταστημάτων έχουν θωρακίσει αποφασιστικά το νησί τους. Σε όσες κατοικίες ζητήθηκε αυτοψία, οι έλεγχοι προχωρούν πολύ γρήγορα και είναι ενδεικτικό ότι μέσα σε 48 ώρες έχουν ελεγχθεί πάνω από 400 κτίρια και οι κάτοικοι όσων κτιρίων κρίθηκαν προσωρινά ακατάλληλα φιλοξενούνται είτε σε συγγενικά πρόσωπα είτε στο πλοίο που έχει διατεθεί ειδικά γι αυτό τον σκοπό. Τα νοσοκομεία λειτουργούν κανονικά, οι ηλικιωμένοι του γηροκομείου είναι όλοι καλά και μεταφέρθηκαν σε ασφαλή σημεία και με τη βοήθεια της εκκλησίας σήμερα το πρωί, με παρακάλεσε ο δήμαρχος, πήραμε αμέσως τον αρχιεπίσκοπο, ο οποίος έδωσε αμέσως εντολή να ανοίξει το μοναστήρι του Αγίου Ανδρέα για να στεγαστούν εκεί οι ηλικιωμένοι που δεν είχαν θέρμανση».

ΚΑΙΝΟΤΟΜΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ (2)

Αν σε κάθε δωμάτιο ξενοδοχείου υπάρχει ένα iPad ή σε κάποια ατομικό spa, σήμερα κανείς δεν θα ξαφνιαστεί. Αντίθετα, αν δεν υπάρχει μπάνιο, mini bar, κλιματισμός ή δεν προσφέρεται room service, τότε κανείς δεν θα μιλά για ... ξενοδοχείο. Όσα σήμερα θεωρούνται αυτονόητα, κάποτε υπήρξαν μεγάλες καινοτομίες και τη μικρή ιστορία τους παρουσιάζουμε χτες και σήμερα.

Το 1950, το Adolphus Hotel, στο Ντάλλας, ήταν το πρώτο που εισήγαγε τον κλιματισμό στα δωμάτια, εγκαθιστώντας κεντρική μονάδα στο κτίριο. Έκτοτε ο κλιματισμός έγινε κοινός τόπος και στοιχειώδης υπηρεσία για όλα τα ξενοδοχεία.



Πριν από το 1970, οι πελάτες των ξενοδοχείων έπρεπε να κουβαλάνε μαζί τους όλα τα αναγκαία για την προσωπική τους περιποίηση (σαμπουάν κλπ.). Εκείνη τη χρονιά άνοιξε τις πόρτες του το Four Seasons London at Park Lane, προσφέροντας όλα αυτά τα απαραίτητα, απαλλάσσοντας τους ταξιδιώτες από τον πονοκέφαλο «μην ξέχασαν κάτι» όταν φτιάχνουν τις αποσκευές τους.

Το Wolgan Valley Resort, στα Blue Mountains της Αυστραλίας, είναι το πρώτο θέρετρο στον κόσμο πιστοποιημένο για ουδέτερο ισοζύγιο άνθρακα, ταυτόχρονα το μόνο (έως τώρα) ξενοδοχείο που αποδεικνύει ότι είναι δυνατόν τα καταλύματα να συνυπάρχουν απολύτως αρμονικά με το περιβάλλον, εισάγοντας από τον Οκτώβριο του 2009, οπότε άνοιξε τις πόρτες του, την έννοια των περιβαλλοντικά υπεύθυνων πολυτελών ταξιδιών στον κόσμο.



Το mini bar, είναι μια σχετικά πρόσφατη καινοτομία στα ξενοδοχεία, η οποία εισήχθη από το Χόγκκ Κόνγκ. Μόλις το 1974, ένα διευθυντικό στέλεχος του Hilton συνέλαβε την ιδέα να εξοπλίσει και τα 840 δωμάτια του ξενοδοχείου με μικρά ψυγεία και ... υπερτιμημένα ποτά, πετυχαίνοντας εκείνη τη χρονιά να αυξήσει τις πωλήσεις ποτών στα δωμάτια κατά 500% και να οδηγήσει τα συνολικά καθαρά κέρδη του ξενοδοχείου στο +5% !



ΥΠΟ ΓΩΝΙΑ 90ο



Οι Jeffrey Lee, Rui Liu, και η Tina Qiu είναι οι εμπνευστές του ... Vertical Central Park ! Όπως δηλώνουν, το Μανχάταν, όπου ζουν σχεδόν δυο εκατομμύρια άνθρωποι, σε μια έκταση 23 τ. κλμ., δηλαδή 70.000 άτομα ανά τετραγωνικό μίλι, είναι γεμάτο με ουρανοξύστες με μόνη σημαντική πράσινη περιοχή στο νησί το Central Park, το οποίο βρίσκεται στην καρδιά της πόλης. Για να καλυφθούν τόσο οι ανάγκες στέγασης, όσο και εμπορίου και υπηρεσιών, όλοι κοίταξαν ... προς τον ουρανό. Κανείς, όμως, έως σήμερα δεν κοίταξε στην ίδια κατεύθυνση για να εμπλουτίσει την πόλη σε πράσινο, λένε οι εμπνευστές της ιδέας να στρέψουν κατά 90 μοίρες το ... παράδειγμα του Central Park, ιδέα ζωτικής σημασίας για τον σχεδιασμό του Μανχάταν, αλλά και ως μια προσπάθεια να αυξηθεί το πράσινο. Έτσι κατέληξαν να σχεδιάσουν έναν ουρανοξύστη με εσωτερικά καταπράσινα



αίθρια, διαμορφώνοντας, ανάλογα με τη χρήση των ορόφων, ένα ... Central Park. Κι επειδή ο ουρανοξύστης προορίζεται, κατά τον σχεδιασμό τους, για ξενοδοχείο, πιστεύουν ότι έτσι μπορεί να καθιερωθεί μια νέα τυπολογία ξενοδοχείου, επαναφέροντας τις «αυλές» και τους κήπους στο πλαίσιο της σύγχρονης τάσης κάθετης ζωής.



πρωτοσέλιδα

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΕΜΦΡΑΓΜΑ ΣΤΗ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ- Άνω του ενός εκατομμυρίου οι εκκρεμείς υποθέσεις- 7 δισ. απώλειες για το Δημόσιο • **1,4 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΑΝΑΣΧΕΣΗ ΤΗΣ ΑΝΕΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ-** Εξαγγελία του κ. Σαμαρά • **ΜΕ ΥΠΟΘΗΚΗ ΟΙ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ-** Για τους φοροοφειλέτες • **ΑΝΕΤΟΙΜΟΣ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ Ο κ. ΤΣΙΠΡΑΣ-** Βολές του Οτμαρ Κάρας.

ΤΑ ΝΕΑ: Δεν μπορούν να μεταβιβάσουν ακόμη και όσοι έχουν υπαχθεί σε ρύθμιση- Υποθήκη ακινήτου ζητά η Εφορία αν υπάρχουν οφειλές που έχουν ρυθμιστεί- **ΜΠΛΟΚΟ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΣΤΙΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ** • Νομοσχέδιο: **ΝΕΟ ΜΟΝΤΕΛΟ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ** • Ομπάμα- Μέρκελ: **ΕΝΑ ΚΛΙΚ... ΑΡΙΣΤΕΡΑ** • **€ 900 ΕΚΑΤ. ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ- ΜΑΜΟΥΘ ΓΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΗΝ ΠΟΛΩΝΙΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Ποιοι μπορούν να ενταχθούν στα προγράμματα της επόμενης διατείας- **ΟΛΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ 440.000 ΘΕΣΕΙΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ** • **ΕΥΡΩ- ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΗ: «Ο ΤΣΙΠΡΑΣ ΔΕΝ ΕΚΑΝΕ ΚΡΙΤΙΚΗ ΣΤΗΝ ΤΡΟΪΚΑ»** • Μήνυμα στήριξης από τον πρωθυπουργό- **«ΟΛΗ Η ΕΛΛΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΣΤΟΥΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΤΕΣ».**

ΕΘΝΟΣ: ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ ΣΤΟ ΕΦΑΠΑΞ- Μειώσεις από 15% έως 20%. Πλήττονται κυρίως οι δημόσιοι υπάλληλοι- Ελπίδες για αναδρομικά έως 20.000 € για τους απόστρατους- Περικοπές έως 35% στους τραπεζοϋπαλλήλους • Το δόγμα της Μέρκελ- **Η ΓΕΡΜΑΝΙΑ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΙΣΧΥΡΗ ΟΣΟ Η ΕΥΡΩΠΗ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΙΣΧΥΡΗ** • Αυτοδιοικητικές εκλογές- **ΚΙΝΗΜΑ ΑΠΡΟΘΥΜΩΝ ΣΤΟΝ ΣΥΡΙΖΑ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: Οι εταίροι της κυβέρνησης με το φόβο της κάλπης- **ΚΑΒΓΑΔΙΖΟΥΝ ΓΙΑ ΤΑ ΡΟΥΣΦΕΤΙΑ ΤΟΥΣ** • **ΠΩΣ ΘΑ ΧΤΙΣΟΥΝ ΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ-** Μετακομίζουν στην περιφέρεια ή δίνουν 60% στο κράτος • Ελεγκτές τρόικας- **ΑΝΑΨΕ**

ΦΩΤΙΕΣ Ο ΚΑΡΑ- ΠΥΡΑ ΑΠΟ ΣΥΡΙΖΑ.

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Με προεκλογικές ρυθμίσεις θυσιάζουν το περιβάλλον για την ιδιωτική δόμηση- **ΤΣΙΜΕΝΤΟ ΣΤΑ ΔΑΣΗ-** Νομοσχέδιο, που δόθηκε για διαβούλευση, ανατρέπει την προστασία δασικών εκτάσεων- Αλλάζουν όλα στην πολεοδόμηση σε νησιά, οικοδομικούς συνεταιρισμούς κ.ά. • «Κόκκινα» δάνεια- **Η ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΑ ΤΩΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ** • **ΜΕΡΚΕΛ: ΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ ΜΕΓΑΛΟΥ ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΥ** • Troika report- **ΚΑΡΑΣ ΚΑΤΑ ΣΥΡΙΖΑ.**

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Εμφύλιος με τις συνιστώσες και βαβέλ για χρέος, μέτρα και Μνημόνιο- **ΣΥΝΤΑΓΗ ΧΑΟΥΣ ΣΤΟΝ ΣΥΡΙΖΑ** • **440.000 ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ Ο ΑΝΤ. ΣΑΜΑΡΑΣ.**

ΕΣΤΙΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΧΑΟΣ ΕΠΙΔΙΩΚΕΙ Ο ΣΥΡΙΖΑ- Ακολουθεί ακραία τακτική δολιοφθοράς.

Η ΑΥΓΗ: Επιτροπή Ευρωκοινοβουλίου για τρόικα- Μνημόνιο- **ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΧΡΕΟΥΣ Ή ΛΙΤΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΔΕΚΑΕΤΙΕΣ-** Στην Ευρώπη υπάρχει η αίσθηση ότι οι προτάσεις της τρόικας δεν οδήγησαν πουθενά • **ΑΛΕΞΗΣ ΤΣΙΠΡΑΣ: ΕΞΕΤΑΣΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΥΡΙΖΑ.**

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: Εξαγγελίες του πρωθυπουργού από το υπουργείο Εργασίας- **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΑΝΕΡΓΩΝ.**

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Πώς άλλαξε η απόφαση του ΚΑΣ μετά την αποκάλυψη για την ύπαρξη υδραργύρου!- **ΤΑ ΜΥΣΤΗΡΙΑ ΜΕ ΤΑ ΑΡΧΑΙΑ ΤΗΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Πώς ο «Εθνάρχης» ξεπούλησε στους Εβραίους τα σχέδια του πρωτοπόρου ερευνητή για την αντιπυρηνική ομπρέλα με αντάλλαγμα την άνοδό του στην εξουσία- **ΓΚΙΟΛΒΑΣ: ΕΘΝΟΠΡΟΔΟΤΗΣ Ο ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Ξεμπλοκάρουν 550 οικοδομικοί συνεταιρισμοί- **ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ ΓΗΣ ΓΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ** • Ενδείξεις για εκμεταλλεύσιμα κοιτάσματα- **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΞΕΝΟΥΣ ΓΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΙΩΝ** • Κλιμάκιο του Ευρωκοινοβουλίου στην Αθήνα- **«ΜΟΝΗ ΒΙΩΣΙΜΗ ΛΥΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ ΤΟ ΚΟΥΡΕΜΑ ΤΟΥ ΧΡΕΟΥΣ»** • Αναγκαστική λύση μετά την άρνηση των συμβολαιογράφων- **Η ΔΟΥ ΘΑ ΥΠΟΛΟΓΙΖΕΙ ΤΟΝ ΦΟΡΟ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** • Συνολικές επιδοτήσεις 1,5 δισ. από κοινοτικούς πόρους ανακοίνωσε χθες ο Πρωθυπουργός- **ΔΙΕΤΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ 440.000 ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ-** Ειδικές δράσεις για την κατάρτιση και την απασχόληση των νέων.

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Δήμοι και πολεοδομία θα πάψουν να διατυπώνουν επιμέρους ερμηνείες- **ΜΕ ΝΕΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΚΑΤΑ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΣΙΑΣ-** Κατάργηση των κατά βούληση εξαιρέσεων • Μισέλ Μπαρνιέ: Πρόταση περιορισμού της έκθεσης των τραπεζών σε τοποθετήσεις αυξημένου κινδύνου- **ΦΡΑΓΜΟΣ ΣΤΟ ΥΨΗΛΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΡΙΣΚΟ** • Χρηματοδότηση: **ΛΙΓΟΤΕΡΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ** • **ΕΒΕΑ: ΑΠΕΧΕΙ Η ΕΞΟΔΟΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΦΕΣΗ** • Υδρογονάνθρακες: **ΣΥΝΤΟΜΑ ΤΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΤΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ.**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΤΟΝ ΜΑΪΟ Η ΧΑΡΑΞΗ ΤΩΝ ΠΕΤΡΕΛΑΪΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ- Θα παραχωρηθούν σε πετρελαϊκές εταιρείες για έρευνα και εξόρυξη υδρογονανθράκων • **ΜΕ ΥΠΟΘΗΚΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΟΙ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ-** Όσων έχουν χρέη προς το κράτος • **ΠΡΟΤΑΣΗ ΥΠΑΝ ΚΟΒΕΙ ΤΟΝ ΟΡΟ «ΦΡΕΣΚΟ» ΣΤΟ ΠΑΣΤΕΡΙΩΜΕΝΟ ΓΑΛΑ** • **ΤΡΙΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΛΙΜΑΝΙ ΣΤΗ ΜΕΣΟΓΕΙΟ Ο ΠΕΙΡΑΙΑΣ** • **ΚΟΝΤΑ ΣΕ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΔΕΠΑ-GAZPROM ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΙΜΗ ΑΕΡΙΟΥ-** Κάτω των 400 δολ./1.000 κ.μ. • **30.000 ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΑ ΓΙΑ «ΚΟΚΚΙΝΑ» ΔΑΝΕΙΑ-** Μέχρι στιγμής έχουν κατατεθεί μόνο 3.000 αιτήσεις για ένταξη στη ρύθμιση προστασίας πρώτης κατοικίας.

ΚΕΡΔΟΣ: Ποιες εισηγήσεις εξετάζει προσεκτικά η κυβέρνηση και ο ΟΔΔΗΧ- **ΜΕ ΟΜΟΛΟΓΟ ΕΩΣ 3 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ Η ΠΙΛΟΤΙΚΗ ΕΞΟΔΟΣ ΣΤΙΣ ΑΓΟΡΕΣ-** Και με παράλληλη διακοπή των εκδόσεων εντόκων γραμματίων • Ο σχεδιασμός- **ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΑΠΡΙΛΙΟ ΟΙ ΟΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΡΕΟΣ** • Ημιπαγόρευση των μεγάλων ρίσκων- **ΑΤΟΛΜΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΜΠΑΡΝΙΕ ΓΙΑ ΤΙΣ ΜΕΓΑΛΕΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ** • Κλειστές εξακολουθούν να είναι οι στρόφιγγες των τραπεζών- **ΑΥΞΗΘΗΚΑΝ ΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ, ΑΛΛΑ ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ.**

**ΜΕΓΑΛΕΣ ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ ΣΤΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ
ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ****▶ Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ | Σελίδες 1-7 | 30 /01/2014**

Τον εκσυγχρονισμό της νομοθεσίας για τις χρήσεις γης επιχειρεί το υπουργείο περιβάλλοντος (ΥΠΕΚΑ), σε συνδυασμό με τις νέες ρυθμίσεις για την ιδιωτική πολεοδομηση, την αξιοποίηση των εγκαταλελειμμένων οικισμών και την επίλυση των προβλημάτων των οικοδομικών συνεταιρισμών.

Το υφιστάμενο Προεδρικό Διάταγμα για τις χρήσεις γης μετρά πάνω από 25 χρόνια εφαρμογής και χαρακτηρίζεται από τις ενδιαφερόμενες πλευρές απηρχαιωμένο και μακριά από τις σύγχρονες ανάγκες της οικονομίας και την πραγματικότητα. Σύμφωνα το σχέδιο νόμου που δόθηκε χθες σε δημόσια διαβούλευση από τον υπουργό αναπληρωτή Περιβάλλοντος Σταύρο Καλαφάτη, οι χρήσεις γης συνδέονται για πρώτη φορά με τους ΚΑΔ (Κωδικοί Αριθμοί Δραστηριότητας) των επιχειρήσεων, ώστε να εκλείψουν τα φαινόμενα επιμέρους ερμηνειών από διάφορες υπηρεσίες του Δημοσίου.

Έτσι οι δήμοι θα υποχρεούνται να ορίζουν τις περιοχές τους με ένα γενικό χαρακτηρισμό χρήσης γης (πχ. αμιγής κατοικία, γενική κατοικία κ.λπ.), χωρίς όμως να παρέχεται η δυνατότητα εξαίρεσης κατά βούληση συγκεκριμένων δραστηριοτήτων που ανήκουν σε αυτές τις γενικές κατηγορίες.

Με λίγα λόγια, με την έγκριση του σχεδίου πόλης θα είναι γνωστό σε όλους ποια ακριβώς επιχειρηματική δραστηριότητα μπορεί να ασκηθεί σε κάθε οικοδομικό τετράγωνο.

Οι δύο παραπάνω προβλέψεις, σύμφωνα με το ΥΠΕΚΑ, δύνανται να περιορίσουν τόσο την πιθανότητα αυθαιρεσίας της διοίκησης προς τον πολίτη όσο και ης εστίες διαφθοράς σε τοπικό επίπεδο. Ειδικότερα, σε δημόσια διαβούλευση για δύο εβδομάδες τέθηκε το σχέδιο νόμου «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδομηση - Βιώσιμη ανάπτυξη, εγκαταλελειμμένοι οικισμοί και οικοδομικοί συνεταιρισμοί - Χρήσεις γης».

Τα δύο πρώτα κεφάλαιά του που αφορούν στην ιδιωτική πολεοδομηση και τους οικοδομικούς συνεταιρισμούς τα είχε παρουσιάσει η «Ν» αναλυτικά τη Δευτέρα 27 Ιανουαρίου.

Το τρίτο κεφάλαιο του εν λόγω σχεδίου νόμου αφορά τον εκσυγχρονισμό της νομοθεσίας για τις χρήσεις γης γενικά σε όλη τη χώρα και με ης διατάξεις του αναθεωρούνται οι βασικές κατηγορίες χρήσεων γης, ενσωματώνοντας όλες ης ρυθμίσεις που έχουν θεσμοθετηθεί με νόμο τα τελευταία 20 χρόνια.

Επιπλέον εξορθολογίζεται η επιμέρους κατηγοριοποίηση ανά γενική χρήση γης και διευρύνονται οι γενικές και οι ειδικές κατηγορίες εντός αυτών.

Βάσει αυτού οι χρήσεις γης που επιτρέπονται από τα χωροταξικά πλαίσια και τον εν γένει χωρικό και πολεοδομικό σχεδιασμό είναι οι γενικές κατηγορίες χρήσεων που αναγράφονται στο διπλανό πίνακα.

Σε κάθε χωροταξικό και πολεοδομικό σχέδιο, με το οποίο καθορίζονται χρήσεις γης, υποχρεωτικά χωροθετούνται περιοχές-ζώνες που περιλαμβάνουν καθεμία από ης παραπάνω κατηγορίες.

Δύνανται να εξαιρεθεί η κατηγορία 15, παραγωγικές εγκαταστάσεις υψηλής όχλησης και η κατηγορία 16,

Επιχειρηματικά Πάρκα Τύπου Α, εφόσον αντίκεινται σε υπερκείμενο επίπεδο χωροταξικού σχεδιασμού ή απαγορεύονται από ειδικότερες διατάξεις. Ειδικά για τις εντός σχεδίου περιοχές, εξειδικεύονται ανά πολεοδομική ενότητα οι ανωτέρω χρήσεις κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό.

Βασική διαφοροποίηση σε σχέση με το υφιστάμενο καθεστώς είναι ότι κατά τον πολεοδομικό σχεδιασμό και τον καθορισμό χρήσεων γης για τις περιπτώσεις εντός σχεδίου τα πρώτα οικοδομικά τετράγωνα επί κεντρικών οδών της κάθε πολεοδομικής ενότητας δεν μπορούν να χαρακτηρίζονται ως περιοχές αμιγούς κατοικίας.

Επίσης, για τις περιπτώσεις εκτός σχεδίου, στις περιοχές επέκτασης τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί εθνικών, επαρχιακών και κύριων δημοτικών οδών δεν μπορούν να χαρακτηρίζονται ως περιοχές αμιγούς κατοικίας. Θα πρέπει να είναι τουλάχιστον γενική κατοικία. Η ρύθμιση αυτή έρχεται να θεραπεύσει το παράλογο που παρατηρείται σήμερα σε κεντρικούς δρόμους πόλεων, όπως είναι πλ. η Κηφισίας ή η Βουλιαγμένης, όπου σε τμήματά τους έχουν δοθεί χρήσεις μόνον αμιγούς κατοικίας και δεν επιτρέπονται πλ. τα μεγάλα εμπορικά καταστήματα.

Με βάση τις νέες ρυθμίσεις για τις χρήσεις γης, ειδική κατηγορία συνιστούν περιοχές εντός των ορίων οικισμών με πληθυσμό μικρότερο από 2.000 κατοίκους και οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923, με εξαίρεση αυτούς που έχουν χαρακτηριστεί ως παραδοσιακοί ή που διέπονται από ειδικά διατάγματα προστασίας, στους οποίους δεν έχει ολοκληρωθεί ο πολεοδομικός σχεδιασμός και ο καθορισμός χρήσεων γης. Σε αυτούς, λοιπόν, επιτρέπονται οι παρακάτω χρήσεις: Κατοικία, κοινωνική πρόνοια, εκπαίδευση προσχολική, πρωτοβάθμια και δευτεροβάθμια, μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις, θρησκευτικοί χώροι, πολιτιστικές εγκαταστάσεις, εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών, γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί (ΔΕΗ, ΟΤΕ, κ.λπ.), περίθαλψη (πλην νοσοκομείων) μέχρι 50 κλίνες, εστίαση, αναψυκτήρια, χώροι συνάθροισης κοινού, ξενοδοχεία και τουριστικές εγκαταστάσεις (εκτός κατασκηνώσεων - Camping) μέχρι 50 κλίνες, στάθμευση (γήπεδα) (αυτοκίνητα μέχρι 3,5 τόνους), συνεργεία αυτοκινήτων (εξαιρούνται τα συνεργεία επισκευής μεγάλων και βαρέων οχημάτων με δυνατότητα μεταφοράς άνω των 9 ατόμων ή άνω των 3,5 τόνων μεικτού φορτίου), επαγγελματικά εργαστήρια και εγκαταστάσεις αποθήκευσης χαμηλής όχλησης, τα οποία απαλλάσσονται από τη διαδικασία άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας και πρατήρια ενέργειας, υγρών και αερίων καυσίμων (υγρών, αερίων καυσίμων & ηλεκτρικής ενέργειας). Περιοχές ιδιωτικής πολεοδομησης. Με βάση τις υπόλοιπες διατάξεις του νομοσχεδίου που τέθηκε σε διαβούλευση και έχει παρουσιάσει η Ν, περιοχή ιδιωτικής πολεοδομησης μπορεί να χωροθετείται σε όλη τη χώρα, εκτός των νησιωτικών περιοχών πλην Κρήτης και Εύβοιας και εκτός των περιοχών Αττικής, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Πάτρας, Βόλου, Λάρισας και Ηράκλειου Κρήτης.

Με ειδική διαδικασία και ειδικούς όρους, η περιοχή ιδιωτικής



πολεοδόμησης μπορεί να χωροθετείται και εντός των περιοχών Αττικής, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Πάτρας, Βόλου, Λάρισας και Ηράκλειου Κρήτης.

Βασική προϋπόθεση είναι να αποδίδεται στο ελληνικό Δημόσιο ποσοστό τουλάχιστον 50% της υπό προστασία ιδιωτικής έκτασης και να τίθεται στην αρμοδιότητα και τη διαχείριση των αρμόδιων υπηρεσιών ως προστατευόμενη περιοχή. Με ειδικές προβλέψεις και ειδικούς όρους, η περιοχή ιδιωτικής πολεοδόμησης, αποκλειστικά για οικοδομικούς συνεταιρισμούς, μπορεί να χωροθετείται και σε ορισμένα μεγάλα νησιά προκειμένου να ενισχυθούν και εκεί οι μικροί και εγκαταλελειμμένοι οικισμοί. Η έκταση των νησιών όπου χωροθετούνται περιοχές περιβαλλοντικής αναβάθμισης και ιδιωτικής πολεοδόμησης είναι άνω των 30 τ. κλμ. και ο μέσος αριθμός κατοίκων ανά τ. κλμ. είναι μικρότερος του 25. Η απόστασή τους από τους παραπάνω οικισμούς δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 2 κλμ. και πρέπει να εξασφαλίζεται η φυσική και λειτουργική τους συνέχεια με τους υπό ίδρυση οικισμούς.

Επίσης, οι ζώνες - υποδοχείς πρέπει να απέχουν κατ' ελάχιστο απόσταση τριάντισι (33) κλμ. από οικισμούς, οι οποίοι κατά την τελευταία απογραφή (2011) της ΕΣΥΕΑ εμφανίζουν ως μόνιμο πληθυσμό μεγαλύτερο των 300 κατοίκων ή αποτελούν την έδρα του νησιού. Σε κάθε περίπτωση, δεν δύναται να χωροθετηθούν άνω των δύο περιοχών και υπό την προϋπόθεση ότι δεν είναι μεγαλύτερες των 250 στρεμμάτων η καθεμία εξ αυτών και ότι η μεταξύ τους απόσταση υπερβαίνει τα 3 χιλιόμετρα ενώ απέχουν πέραν των 350 μέτρων από την ακτογραμμή και πέραν των 100 μέτρων από κορυφογραμμές.

ΚΑΤΑΣΧΕΤΗΡΙΑ ΣΕ 30.000 ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ, ΜΟΛΙΣ 3.000 ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΡΥΘΜΙΣΗ

▶ **Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ** | Σελίδες 17-19 | 30 /01/2014

Στις 30.000 ανέρχονται οι δανειολήπτες που έχουν ήδη λάβει κατασχετήρια από τις τράπεζες και οι οποίοι θα πρέπει να προστρέξουν πρώτοι στα πιστωτικά ιδρύματα, προκειμένου να ενταχθούν στη ρύθμιση για την προστασία της ακίνητης περιουσίας.

Η παράταση της προστασίας για ένα χρόνο αφορά την πρώτη κατοικία και θα πρέπει οι ενδιαφερόμενοι, οι οποίοι έχουν σταματήσει να πληρώνουν το δάνειο τους και η τράπεζα έχει καταγγείλει τη δανειακή σύμβαση, να υποβάλουν σχετικό αίτημα στις τράπεζες έως τα τέλη Φεβρουαρίου. Σύμφωνα με τα στοιχεία από τις τράπεζες, οι αιτήσεις που έχουν υποβληθεί μέχρι στιγμής δεν ξεπερνούν τις 3.000 (μόνο από την Τράπεζα Πειραιώς αναφέρονται 1.000 αιτήσεις και από τη Eurobank 600). Από την πλευρά του υπουργείου Ανάπτυξης ευελπιστούν ότι η πλειοψηφία των δανειοληπτών θα προσέλθει τον Φεβρουάριο, εξαντλώντας το χρονικό περιθώριο που δίνει ο νόμος.

Η προστασία που ισχύει μέχρι σήμερα για την ακίνητη περιουσία έχει παγώσει τους πλειστηριασμούς ακινήτων, οι οποίοι έχουν μειωθεί σε σχέση με το 2012 κατά 27% περίπου. Στο τέλος του 2013 ο αριθμός τους περιορίστηκε περαιτέρω στις 19.000 από 26.000 το 2012, 44.100 το 2011, 48.000 το 2010 και 52.000 το 2009. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι στο νούμερο αυτό

περιλαμβάνονται και οι επαναλαμβανόμενοι πλειστηριασμοί, με συνέπεια ο πραγματικός αριθμός να υπολείπεται των 19.000 που έχουν καταγραφεί. Από τα ερωτήματα, πάντως, των δανειοληπτών που έχουν επισκεφθεί τις τράπεζες, ζητώντας ενημέρωση για τις δυνατότητες που δίνει ο νόμος, προκύπτουν επιφυλάξεις για την τύχη που θα έχει η πρώτη τους κατοικία μετά την πάροδο της μεταβατικής περιόδου, δηλαδή από το 2015 και μετά, οπότε και λήγει η προστασία. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό του υπουργείου Ανάπτυξης, την τύχη αυτών των δανείων μετά το 2014 θα αξιολογήσει το Κυβερνητικό Συμβούλιο Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, το οποίο δεν έχει συσταθεί ακόμη. Με αφορμή αυτό το θέμα, ο υπουργός Ανάπτυξης, Κωστής Χατζηδάκης, διέψευσε χθες δημοσίευμα, που προσδιόριζε ως δαπάνη διαβίωσης, βάσει της οποίας θα καθορίζεται και η δόση του δανείου, τα 1.000 ευρώ.

Σε κάθε περίπτωση, πάντως, οι επιλογές που έχουν οι δανειολήπτες είναι περιορισμένες, καθώς εάν έως το τέλος Φεβρουαρίου δεν έχουν καταθέσει αίτηση υπαγωγής στον νόμο ή εάν δεν πληρούν τις προϋποθέσεις, αίρεται η προστασία της κύριας κατοικίας και ξεκινάει η διαδικασία του πλειστηριασμού. Με βάση την εγκύκλιο που έχει φθάσει στα τραπεζικά καταστήματα, ο δανειολήπτης του οποίου το δάνειο έχει καταγγελθεί, θα πρέπει σε πρώτη φάση να υποβάλει αίτηση υπαγωγής στον νόμο, με απλή δήλωση στην οποία θα βεβαιώνει ότι πληροί τις προϋποθέσεις. Υπενθυμίζεται ότι μεταξύ αυτών είναι η αντικειμενική αξία του ακινήτου της κύριας κατοικίας να μην υπερβαίνει τις 200.000 ευρώ, ενώ το συνολικό ετήσιο οικογενειακό εισόδημα θα πρέπει να είναι μικρότερο ή ίσο των 35.000 ευρώ.

Προϋπόθεση είναι επίσης η συνολική αξία κινητής και ακίνητης περιουσίας να μην υπερβαίνει τις 270.000 ευρώ. Στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται όλα τα περιουσιακά στοιχεία του οφειλέτη (μετοχές, ομόλογα) και από την περιουσία αυτή το σύνολο των καταθέσεων και των κινητών αξιών να μην υπερβαίνει τις 15.000 ευρώ. Τα όρια αυτά είναι προσαυξημένα κατά 10% για άτομα με αναπηρία 67% και άνω, καθώς και για οικογένειες που βαρύνονται φορολογικά με τρία τέκνα ή με άτομα με αναπηρία άνω του 67%.

Για μισθωτούς, συνταξιούχους και ελεύθερους επαγγελματίες που πληρούν τις παραπάνω προϋποθέσεις, προβλέπεται μηνιαία καταβολή του 10% του καθαρού εισοδήματος, για το ποσό έως τα 15.000 ευρώ. Για οφειλότες με μηδενικό εισόδημα ή με μοναδικό εισόδημα το επίδομα ανεργίας, προβλέπεται η δυνατότητα μηδενικών καταβολών.

Εναλλακτικά οι δανειολήπτες των οποίων το δάνειο δεν έχει καταγγελθεί μπορούν να προσφύγουν στον νόμο για τις ενήμερες οφειλές, η ισχύς του οποίου παρατάθηκε έως τις 15 Απριλίου ή στον νόμο Κατσέλη για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά, μέσω του οποίου μπορούν να ζητήσουν μείωση της οφειλής τους και προστασία της πρώτης κατοικίας.